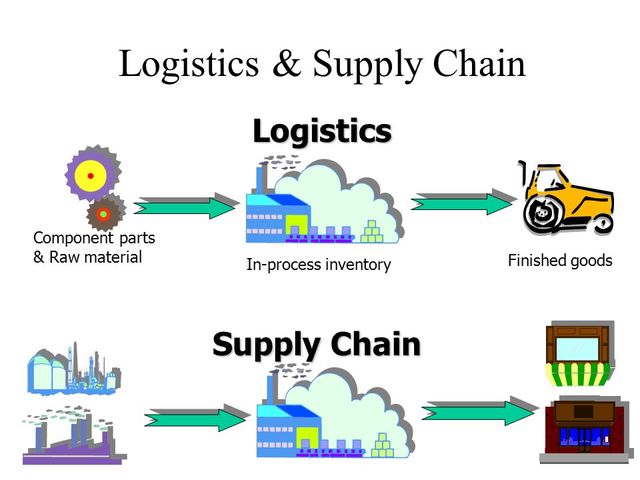
|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**HỢP ĐỒNG HỢP TÁC**

**THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG GIẢI PHÁP HẬU CẦN BÊN THỨ TƯ**



*Giữa*

*CÔNG TY TNHH AZADI*

*Và*

*CÔNG TY CỔ PHẦN TITASA*

**Số: 210518/HĐHT/AZADI-TITASA**

*TP.HCM, ngày 18 tháng 05 năm 2021*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc  lập – Tự do – Hạnh phúc**  
-------------------------

**HỢP ĐỒNG HẬU CẦN BÊN THỨ TƯ  
  (V/v: Thiết kế và xây dựng chuỗi cung ứng và phân phối)**

Số: 210518/HĐHT/AZADI-TITASA

* Căn cứ vào Bộ Luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015.
* Căn cứ Luật Thương mại số 36/2005/QH11 được Quốc hội của nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14/06/2005;
* Căn cứ vào nhu cầu và năng lực của các bên.

**I/ BÊN ĐƯỢC TƯ VẤN (BÊN A): CÔNG TY CỔ PHẦN TITASA**

Địa chỉ:34/39A, Khu dân cư Phước Kiến, Tầm Vu, Phường Hưng Lợi, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam

Mã số thuế: 1801451775

**Điện thoại : 0939836583 Email: hoaititasa@gmail.com**

**Người đại diện: Ông Phan Thanh Hoài Chức vụ: Giám Đốc**

Số tài khoản : 19036392377013

Ngân hàng: Ngân hàng Thương mại cổ phần kĩ thương Việt nam – chi nhánh Cần thơ.

**II/ BÊN TƯ VẤN (BÊN B)**: **CÔNG TY TNHH AZADI**

**Địa chỉ: 518 Tô Ngọc Vân, P.Tam Phú, Q.Thủ Đức, TPHCM**

Mã số thuế: 0315981980

**Điện thoại : 090 123 0171 Email: info@azadi.vn**

**Người đại diện: Ông Trương Minh Vương Chức vụ: Giám Đốc**

Số tài khoản : 0381000620336

Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Linh Trung

*Sau khi thảo luận hai bên đồng ý thống nhất ký kết hợp đồng thỏa thuận với các nội dung và điều khoản sau:*

**Điều 1: Điều khoản thỏa thuận**

1. Bên B đồng ý đảm nhận vai trò là một bộ phận của Bên A chuyên về hợp nhất, gắn kết các nguồn lực, tiềm năng và cơ sở vật chất kỹ thuật với các tổ chức khác để thiết kế, xây dựng và vận hành các giải pháp chuỗi cung ứng.
2. Thực hiện vai trò **Hậu cần bên thứ tư** cho các dự án của Bên A bao gồm nhưng không giới hạn các lĩnh vực là :
   * Phát triển dự án
   * Hợp tác kinh doanh
   * Sản xuất
   * Đầu tư
   * Nhà thầu EPC
   * Tài chính - Ngân hàng
   * Quản trị nội bộ và các đơn vị liên kết khác của Bên A.

**Điều 2: Phạm vi công việc**

Bên B có thể đảm nhiệm về các dự án của Bên A là:

* Tư vấn đầu tư (cơ hội đầu tư, địa điểm đầu tư, các thủ tục pháp lý)
* Tư vấn thiết kế, xây dựng, lắp đặt
* Tư vấn thẩm tra dự án.
* Tư vấn quản lý dự án.
* Tư vấn giám sát thi công xây dựng.
* Lập hồ sơ kêu gọi vốn đầu tư.
* Lập hồ sơ quy hoạch hoặc bổ sung quy hoạch phát triển.
* Lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế cơ sở, thiết kế kỹ thuật, thiết kế chi tiết, lập dự toán, tổng mức đầu tư;
* Khảo sát, điều tra số liệu cơ bản, khảo sát kỹ thuật.
* Sản xuất, gia công, đóng gói sản phẩm.
* Kho bãi, vận chuyển, xếp dỡ hàng hóa.
* Quản lý, giám sát chuỗi cung ứng và phân phối.
* Hệ điều hành tập trung ERP.

**Điều 3: Chi phí và hình thức thanh toán**

1. Số tiền thanh toán dựa theo phạm vi công việc mà Bên B thực hiện dự án . Được thỏa thuận bằng văn bản hoặc phụ lục hợp đồng và không thể tách rời bảng hợp đồng này.
2. Giá trị thanh toán: từ 3% đến 12% từng dự án.
3. Phương thức thanh toán: chuyển khoản.

**Điều 4: Nghĩa vụ các Bên**

**1. Nghĩa vụ của Bên A:**

* Bên A cam kết thanh toán theo đúng nội dung thỏa thuận của Hợp đồng này và bồi thường các thiệt hại thực tế xảy ra cho Bên B nếu Bên A đơn phương chấm dứt hợp đồng trái pháp luật.
* Bên A cung cấp các thông tin, tài liệu dự án cho bên B là đầy đủ và cần thiết để Bên B thực hiện công việc.
* Yêu cầu Bên B thực hiện đúng theo hợp đồng thoả thuận này và đảm bảo quyền lợi chính đáng cho Bên A.
* Đơn phương chấm dứt hợp đồng nếu xét thấy việc thực hiện công việc của Bên B không mang lại lợi ích cho Bên A, và Bên A yêu cầu Bên B bồi thường thiệt hại đối với những thiệt hại thực tế xảy ra nếu Bên B vi phạm nghiêm trọng các nghĩa vụ đã thoả thuận.

**2. Nghĩa vụ của Bên B:**

* Thực hiện công việc đã thoả thuận với tinh thần nhiệt tình, trách nhiệm để đảm bảo các quyền lợi chính đáng cho Bên A.
* Không được tự ý thay mặt Bên A đưa ra thỏa thuận hoặc quyết định với khách hàng nếu không có sự đồng ý bằng văn bản của Bên A.
* Thông báo kịp thời cho Bên A về mọi vấn đề liên quan đến quá trình thực hiện công việc. Thông báo này được thực hiện bằng các cuộc đàm thoại qua điện thoại, tin nhắn. Việc thông báo bằng văn bản viết, fax, email từ địa chỉ email của Bên B cho Bên A chỉ được thực hiện nếu Bên A có yêu cầu bằng văn bản viết, bản fax hoặc email từ số máy fax, địa chỉ email mà Bên A cung cấp cho Bên B trong hợp đồng này.
* Cam kết giữ bí mật các thông tin, tài liệu, hoặc sự kiện liên quan đến Bên A mà Bên B biết được trong quá trình thực hiện công việc. Chỉ được công bố các thông tin, tài liệu, sự kiện đó nếu được sự đồng ý bằng văn bản của Bên A.
* Yêu cầu Bên A cung cấp các thông tin, tài liệu đầy đủ và cần thiết để Bên B thực hiện công việc.
* Yêu cầu Bên A thanh toán tiền theo đúng nội dung thỏa thuận của Hợp đồng và bồi thường các thiệt hại thực tế xảy ra cho Bên B nếu Bên A đơn phương chấm dứt hợp đồng trái pháp luật.

**Điều 5: Điều khoản về tranh chấp**

1. Hai bên cần chủ động thông báo cho nhau biết tiến độ thực hiện hợp đồng, nếu có vấn đề bất lợi gì về phát sinh, các bên phải kịp thời báo cho nhau biết và chủ động bàn bạc giải quyết trên cơ sở bình đẳng, tôn trọng lẫn nhau.
2. Trong trường hợp không tự thỏa thuận, giải quyết được hợp đồng thì hai bên sẽ có quyền khởi kiện tại Toà án có thẩm quyền. Mọi chi phí về kiểm tra, xác minh và lệ phí tòa án do bên có lỗi chịu.

**Điều 6: Thời hạn có hiệu lực hợp đồng**

1. Hợp đồng này có hiệu lực từ ngày ký và được tự động gia hạn hằng năm. Trừ khi có văn bản thanh lý hợp đồng khi 2 bên đã hoàn thành nghĩa vụ hợp đồng.
2. Hợp đồng này được lập thành bốn (04) bản, mỗi bên giữ 2 bản và có giá trị pháp lý như nhau.

TP.HCM, Ngày 18 tháng 05 năm 2021

**ĐẠI DIỆN BÊN B ĐẠI ĐIỆN BÊN A**

**GIÁM ĐỐC GIÁM ĐỐC**

**Ông - TRƯƠNG MINH VƯƠNG Ông – PHAN THANH HOÀI**

**PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG 01 –** *Thuộc hợp đồng số 210518/HĐHT/AZADI-TITASA*

**Triển khai đơn vị gia công – sản xuất sản phẩm phân bón thương hiệu TITASA**

1. **NỘI DUNG CÔNG VIỆC**

* Bên A đồng ý và yêu cầu bên B triển khai đơn vị cung ứng về việc gia công – sản xuất cho sản phẩm phân bón thương hiệu Titasa.
* Trực tiếp trao đổi và khai thác thông tin cần thiết với đơn vị gia công – sản xuất để hoàn thành công việc được giao.
* Đánh giá, kiểm tra tiêu chuẩn, chất lượng, quy cách phù hợp điều kiện, yêu cầu chất lượng, tiêu chuẩn sản xuất sản phẩm của Bên A.
* Sau khi hồ sơ đơn vị cung ứng có thông báo được phê duyệt, thì bên A có trách nhiệm thực hiện việc xem xét và ký kết hợp đồng với đơn vị cung ứng.

**II- YÊU CẦU**

Công suất nhà máy còn thừa tối thiểu : 5.000 tấn / tháng

Loại sản phẩm : túi phân bón 10kg

Bao bì : PET/AL/ PE/PP

**III – GIÁ TRỊ THANH TOÁN**

* Tỷ lệ chi phí được thanh toán cho bên B là : 3% (ba phần trăm) giá trị thực hiện hợp đồng.
* Giá trị quy đổi theo tỷ lệ thực hiện dựa trên hợp đồng gia công – sản xuất thực tế của bên A đã ký kết với đơn vị cung ứng.
* Hình thức thanh toán : chuyển khoản.

TP.HCM, Ngày 18 tháng 05 năm 2021

**ĐẠI DIỆN BÊN B ĐẠI ĐIỆN BÊN A**

**GIÁM ĐỐC GIÁM ĐỐC**

**Ông - TRƯƠNG MINH VƯƠNG Ông – PHAN THANH HOÀI**

**PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG 02 –** *Thuộc hợp đồng số 210518/HĐHT/AZADI-TITASA*

**Triển khai đơn vị cung ứng nguyên liệu phân bón nhập khẩu**

**I- NỘI DUNG CÔNG VIỆC**

* Bên A đồng ý và yêu cầu bên B triển khai đơn vị cung ứng về việc nhập khẩu nguyên liệu phân bón cho sản phẩm thương hiệu Titasa.
* Trực tiếp trao đổi và khai thác thông tin cần thiết với đối tác để hoàn thành công việc được giao.
* Đánh giá, kiểm tra tiêu chuẩn, chất lượng, quy cách phù hợp điều kiện, yêu cầu chất lượng, tiêu chuẩn sản xuất sản phẩm của Bên A.
* Sau khi hồ sơ đơn vị cung ứng có thông báo được phê duyệt, thì bên A có trách nhiệm thực hiện việc xem xét và ký kết hợp đồng với đơn vị cung ứng.

**II- YÊU CẦU**

Năng lực cung ứng tối thiểu : 300 tấn / đơn hàng

Hình thức thanh toán : đặt cọc / bảo lãnh / công nợ

Loại sản phẩm : theo thông số kỹ thuật từng sản phẩm

**III – GIÁ TRỊ THANH TOÁN**

* Tỷ lệ chi phí được thanh toán cho bên B là : 3% (ba phần trăm) giá trị thực hiện hợp đồng.
* Giá trị quy đổi theo tỷ lệ thực hiện dựa trên hợp đồng cung ứng nguyên liệu thực tế của bên A đã ký kết với đơn vị cung ứng.
* Hình thức thanh toán : chuyển khoản.

TP.HCM, Ngày 05 tháng 07 năm 2021

**ĐẠI DIỆN BÊN B ĐẠI ĐIỆN BÊN A**

**GIÁM ĐỐC GIÁM ĐỐC**

**Ông - TRƯƠNG MINH VƯƠNG Ông – PHAN THANH HOÀI**

**PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG 03 –** *Thuộc hợp đồng số 210518/HĐHT/AZADI-TITASA*

**Quản lý chuỗi cung ứng và phân phối**

**I- NỘI DUNG CÔNG VIỆC**

* Bên A đồng ý và yêu cầu bên B thực hiện vai trò quản lý, giám sát chuỗi cung ứng và phân phối sản phẩm, dịch vụ bao gồm nhưng không giới hạn là:
  + Hồ sơ thủ tục hải quan, vận chuyển, xếp dỡ hang hóa, an ninh tài sản.
  + Vật tư tiêu hao, vật tư sản xuất, nguyên liệu đóng gói.
  + Hệ thống công nghệ thông tin, báo cáo số liệu thời gian thực.
* Trực tiếp trao đổi và khai thác thông tin cần thiết với đối tác để hoàn thành công việc được giao.
* Đánh giá, kiểm tra tiêu chuẩn, chất lượng, quy cách phù hợp điều kiện, yêu cầu chất lượng, tiêu chuẩn sản xuất sản phẩm của Bên A.
* Sau khi hồ sơ đơn vị cung ứng có thông báo được phê duyệt, thì bên A có trách nhiệm thực hiện việc xem xét và ký kết hợp đồng với đơn vị cung ứng.

**II – GIÁ TRỊ THANH TOÁN**

* Tỷ lệ chi phí được thanh toán cho bên B là : 3% (ba phần trăm) giá trị thực hiện hợp đồng.
* Giá trị quy đổi theo tỷ lệ dựa trên hợp đồng thực tế của bên A đã ký kết với đơn vị cung ứng.
* Hình thức thanh toán : chuyển khoản.

TP.HCM, Ngày 20 tháng 07 năm 2021

**ĐẠI DIỆN BÊN B ĐẠI ĐIỆN BÊN A**

**GIÁM ĐỐC GIÁM ĐỐC**

**Ông - TRƯƠNG MINH VƯƠNG Ông – PHAN THANH HOÀI**